



CONTO TERMICO 3.0

Il nuovo incentivo GSE per l'efficienza energetica
e la produzione di energia termica da fonti rinnovabili



Green Mood Italia S.r.l.s.

Via G. Rossini 5E - 17047 Valleggia (SV)   P.O. IVA 01874540097 | Cod. Univoco SUBM70N | greenmood.org

Tel. +39 019 8934527 | Mobile +39 327 4280245

Che cos'è il Conto Termico?



Il Conto Termico 3.0 è un incentivo del GSE per l'incremento dell'efficienza energetica e la produzione di energia termica da fonti rinnovabili.

Data di approvazione

5 agosto 2025

Conferenza Unificata

Limite rata unica
(soggetti privati)

€ 15.000

era € 5.000 con il CT 2.0

Nuovi interventi
nel CT 3.0

**Colonnine EV
+ Fotovoltaico**

abbinati a pompa di calore

Chi può accedere al Conto Termico?

Pubbliche Amministrazioni (PA)

- Ministeri, Regioni, Enti locali
- Scuole, ospedali, università, ecc.
- Enti del Terzo Settore non economici (assimilati alle PA)

Soggetti Privati

- Interventi in ambito terziario (uffici, negozi, servizi, ecc.)
- Interventi in ambito residenziale (abitazioni)

ESCO e altri soggetti abilitati

- Possibile accesso indiretto tramite contratti di prestazione energetica

Categorie catastali ammissibili

Interventi in ambito residenziale e terziario



Ambito Residenziale

Gruppo A (esclusi A/8, A/9 e A/10)

Gruppo B

Gruppo C (esclusi C/6 e C/7)

Ambito Terziario

A/10

Gruppo D (escluso D/9)

Gruppo E (esclusi E/2, E/4, E/6)

Limiti di spesa annua e tempi di pagamento



Pubbliche Amministrazioni

€ 400 milioni / anno

Privati / Terziario

€ 500 milioni / anno

TOTALE: € 900 milioni / anno

Tempi di pagamento

Soggetti Privati

Unica rata se incentivo \leq € 15.000
Più rate annuali se $>$ € 15.000

Pubbliche Amministrazioni

Accesso diretto – unica rata
Prenotazione fino a 3 tranches:

- Acconto (40% o 50%)
- Rata intermedia
- Saldo finale

GRANDE NOVITÀ 3.0

Le novità introdotte dal Conto Termico 3.0



Novità 3.0: Colonnine Elettriche

Incentivo erogato nel limite del 30% del costo massimo ammissibile

P < 22 KW

→ Monofase: € 2.400 a punto

→ Trifase: € 8.400 a punto

P > 22 KW

→ 22 kW < P ≤ 50 kW → € 1.200 / kW

→ 50 kW < P < 100 kW → € 60.000 / infrastruttura

→ P > 100 kW → € 110.000 / infrastruttura

⚠ N.B.: L'intervento è ammissibile solo se congiunto alla sostituzione dell'impianto termico esistente con uno alimentato da pompa di calore.



Colonnine per Veicoli Elettrici

*Abbinato alla sostituzione
dell'impianto con pompa di calore*

**Green Mood Italia
gestisce entrambi!**

Novità 3.0: Impianto Fotovoltaico

Incentivo calcolato nel limite del 20% del costo massimo ammissibile

Dimensione impianto	Costo massimo ammissibile
Fino a 20 kW	€ 1.500 / kW
Oltre 20 kW e fino a 200 kW	€ 1.200 / kW
Oltre 200 kW e fino a 600 kW	€ 1.100 / kW
Oltre 600 kW e fino a 1.000 kW	€ 1.050 / kW
Sistema di accumulo	€ 1.000 / kWh

Maggiorazioni incentivo

+5%

Moduli fotovoltaici registrati (Categoria A)

+10%

Moduli fotovoltaici registrati (Categoria B)

+15%

Moduli fotovoltaici registrati (Categoria C)

 N.B.: L'intervento è ammissibile solo se congiunto alla sostituzione dell'impianto termico esistente con uno alimentato da pompa di calore.

Interventi Ammessi – Art. 5

Interventi di piccole dimensioni per l'efficienza energetica (solo ambito Terziario)

a Isolamento termico di superfici opache

Durata incentivo: 5 anni

b Sostituzione di chiusure trasparenti e infissi

Durata incentivo: 5 anni

c Sistemi di schermatura / ombreggiamento solare

Durata incentivo: 5 anni

d Trasformazione in edificio a energia quasi zero (NZEB)

Durata incentivo: 5 anni

e Sostituzione sistemi di illuminazione con LED efficienti

Durata incentivo: 5 anni

f Building automation – gestione e controllo impianti

Durata incentivo: 5 anni

g Colonnine ricarica veicoli elettrici (+ pompa di calore)

Durata incentivo: Come intervento abbinato

h Fotovoltaico + accumulo (+ pompa di calore)

Durata incentivo: Come intervento abbinato

Interventi Ammessi – Art. 8

Produzione di energia termica da fonti rinnovabili

A. Pompe di calore

Sostituzione impianti esistenti con pompe di calore (elettriche o a gas)

 2 anni (≤ 35 kW) / 5 anni (35–2000 kW)


B. Sistemi ibridi

Sistemi ibridi factory made o bivalenti a pompa di calore

 2 anni (≤ 35 kW) / 5 anni (35–2000 kW)

C. Generatori a biomassa

Sostituzione con generatori di calore alimentati a biomassa

 2 anni (≤ 50 m²) / 5 anni (>2500 m²)

D. Solare termico

Impianti solari termici per ACS e/o integrazione riscaldamento

 2 anni

E. Scalda acqua a pompa di calore

Sostituzione scaldacqua elettrici/gas con pompa di calore

 2 anni (≤ 35 kW) / 5 anni (35–2000 kW)

F. Allaccio teleriscaldamento

Sostituzione con allaccio a reti di teleriscaldamento efficienti

 5 anni

Come si calcola l'incentivo?

Interventi art. 5

$$I = \% \times C_{\text{specifico}} \times S_{\text{intervento}} \quad (\text{con } I_{\text{min}} \leq I \leq I_{\text{max}})$$

Intervento	% incentivata	Costo max (€/m ²)	Incentivo max (€)
Isolamento copertura (esterno)	40% (*)	€ 300 / m ²	fino a € 1.000.000
Isolamento pareti perimetrali (esterno)	40% (*)	€ 200 / m ²	fino a € 1.000.000
Sostituzione infissi (zone D-F)	40% (**)	€ 800 / m ²	€ 500.000
Schermature / filtri solari	40%	€ 250 / m ²	€ 90.000
Trasformazione NZEB – zona E/F	65%	€ 1.300 / m ²	€ 3.000.000
Illuminazione LED alta efficienza	40%	€ 15 / m ²	€ 50.000
Building automation	40%	€ 60 / m ²	€ 100.000

(*) 50% nelle zone climatiche E e F. (**) 55% se abbinato alla sostituzione con pompa di calore. 100% per edifici pubblici ammissibili.

Erogazione e durata dell'incentivo

1

Interventi art. 8

L'incentivo previsto dal Conto Termico 3.0 non può superare il 65% delle spese sostenute, salvo casi eccezionali.

2

Comuni fino a 15.000 abitanti ed edifici pubblici

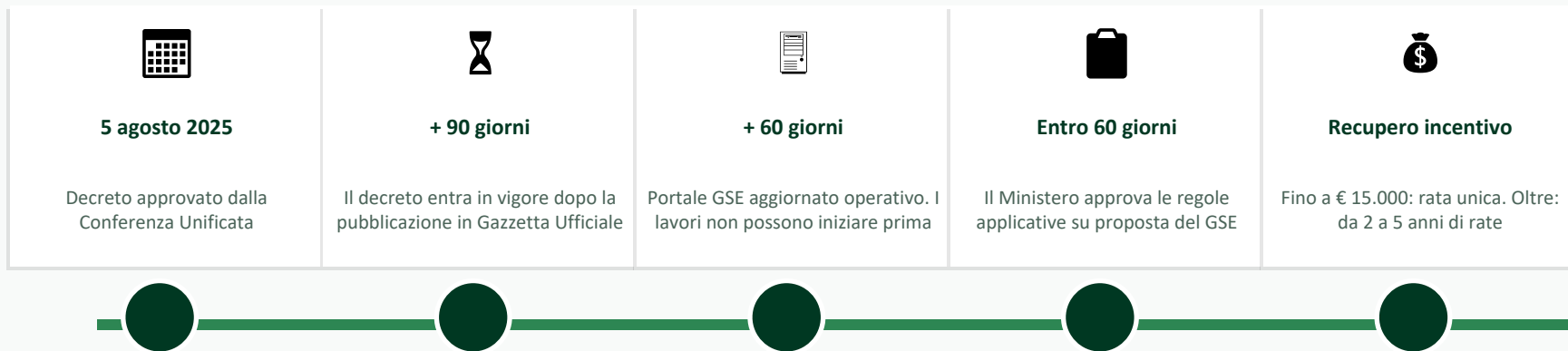
L'incentivo spettante è determinato nella misura del 100% delle spese ammissibili.

3

Diagnosi energetica e APE

Per i soggetti privati e cooperative è previsto il recupero del 50% della spesa sostenuta per l'esecuzione di APE e diagnosi energetica.

Tempistiche



⚠ La data di conclusione dell'intervento non può superare i 90 giorni dalla data dell'ultimo pagamento. I lavori non possono iniziare finché il portale GSE aggiornato non è operativo.

Come recuperare l'incentivo?

Due possibilità per i soggetti privati

1

Il cliente paga tutto

Il cliente recupera lui stesso l'incentivo

- Il cliente paga l'importo totale della fattura
- Il cliente si rivolge al GSE in modo autonomo
- L'incentivo viene erogato direttamente al cliente

2

Il cliente paga il netto

Mandato all'incasso – è la ditta che recupera l'incentivo tramite il GSE

- Il cliente paga il preventivo scontato dell'incentivo netto
- Green Mood Italia gestisce il recupero tramite GSE
- Più semplice per il cliente

** Non cumulabile con altri incentivi statali (Superbonus, Ecobonus, ecc.) sullo stesso intervento.*

Ma ora che il Conto Termico 3.0 non è ancora attivo...



Sfruttiamo il Conto Termico 2.0!

Beneficiari: Pubbliche Amministrazioni, imprese, privati

Interventi ammessi: Sostituzione con sistemi efficienti (caldaie a biomassa, pompe di calore) + solare termico.
Efficientamento energetico per le PA.

Incentivo: Rimborso fino al 65% della spesa sostenuta

Tempi: 2–5 anni; unica rata se incentivo < € 5.000

Gestione: GSE – Gestore dei Servizi Energetici

Documenti necessari per la pratica

1

Carta d'identità e tessera sanitaria

2

Schede tecniche del materiale installato

3

Fatture e ricevute di quietanza dei pagamenti

4

Dichiarazione di Conformità dell'impianto installato

5

Excel 'Modulo informativo – Conto Termico' compilato
(fornito da Green Mood Italia)

6

Fotografie pre, durante e post intervento
(etichette di ogni singolo elemento installato e rimosso)

7

Relazione tecnica e attestati energetici
(in base al tipo di intervento)

8

Schede tecniche dei dispositivi installati

⚠ Le foto devono includere: macchine vecchie ancora installate, tutte le etichette vecchie e nuove, etichette interne ed esterne di ogni unità.

Come aderire al Conto Termico?



Pensiamo a tutto noi!

Green Mood Italia gestisce l'intera pratica — voi dovete solo fornirci pochi dati.

Cosa ci dovete fornire?



Indirizzo dell'installazione



**Marca e modello preciso del
materiale**



Il vostro preventivo economico

Cosa scrivere sul bonifico: DM 16/02/2016 | Codice intervento | Codice fiscale / P.IVA soggetto responsabile | P.IVA installatore | Data e numero fattura



Grazie per la vostra attenzione!



Via G. Rossi 5E
17047 Valleggia (SV)



+39 327 4280245
+39 019 8934527



greenmood.org
Cod. Univoco SUBM70N



P. IVA 01874540097
Green Mood Italia S.r.l.s.

L'energia che ti ripaga ⚡ 🔋 💰